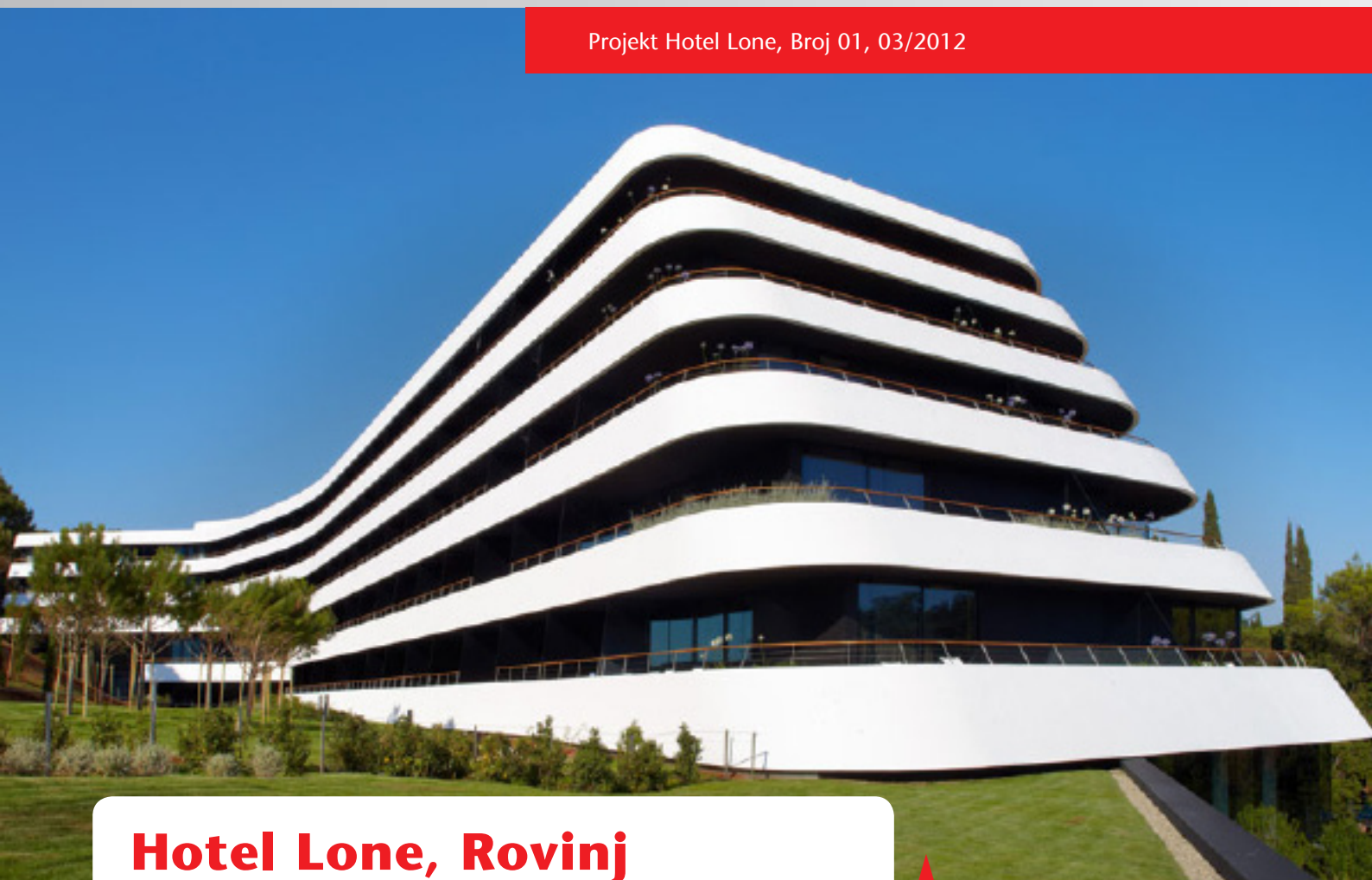


# ACO sustavi odvodnje

Projekt Hotel Lone, Broj 01, 03/2012



## Hotel Lone, Rovinj

### Prvi hrvatski dizajn hotel

Hotel Lone, Rovinj

Hotel Lone, prvi dizajn hotel u Hrvatskoj, smješten je u park šumi Monte Mulini, najatraktivnijoj turističkoj zoni Rovinja, u neposrednoj blizini legendarnog hotela Eden i novog hotela Monte Mulini. Neposredno okruženje hotela je jedinstveno i zaštićeno ansamblom šume Monte Mulini u uvali Lone.

Hotel je otvoren za goste 24. lipnja 2011. godine, a u izgradnju hotela uloženo je 339 milijuna kuna, što je jedna od najvećih greenfield investicija u hrvatskom turizmu.

S hotelom Lone po prvi puta u Hrvatskoj uvodimo internacionalni brand Design Hotels, što će omogućiti prodor na nove tržišne segmente te jačanje konkurentnosti i prepoznatljivosti hotela i destinacije na međunarodnom tržištu.

Pripreme za gradnju hotela su trajale tri godine dok je sama gradnja trajala devet mjeseci te je završena gotovo dva mjeseca prije najavljenog roka. Za realizaciju projekta angažiran je tim zagrebačkog arhitektonskog studija 3LHD dok je unutarnje uređenje i oprema hotela rezultat suradnje mladih hrvatskih dizajnera i umjetnika: grupa produkt dizajnera Numen koji su osmislili kompletan namještaj, dizajn i odabir tkanina za hotel, modne dizajnerice iz studija I-gle koje su dizajnirale odjeću djelatnika, te konceptualni umjetnici Ivana Franke i Silvio Vujičić, koji su radili na interijeru, osmislili rasvjetna tijela, dekorativne tkanine i prostorne instalacije. Vizualni identitet hotela potpisuje marketinška agencija Bruketa&Žinić. Izvođač radova je Zagrebgradnja d.o.o. koja je za ovaj projekt angažirala više od 500 radnika.

Hotel Lone smješten je u neposrednoj blizini mora, okružen stoljetnom mediteranskom park šumom "Zlatni rt", tek nekoliko minuta šetnje do samog centra Rovinja.

Nastavak na str. 2





Iz ptičje perspektive



Stubište u izgradnji



Stubište u konačnoj izvedbi

Specifični „Y“ tlocrt omogućio je racionalnu organizacijsku shemu, kvalitetan pogled iz svih soba i okupljanje svih javnih sadržaja oko centralnog lobija koji vertikalno povezuje sve etaže hotela. Na taj se način dobio prostor impresivne veličine i visine sa zanimljivim vizurama u kojem i oko kojega se odvijaju sve vitalne funkcije hotela.

Identitet hotela prepoznatljiv je kroz oblikovanje pročelja na kojem dominiraju horizontalni potezi – ograde terasa oblikovane kao skošene brodske palube koje se sužavaju prema višim etažama. Kompleksan teren s velikim visinskim razlikama uvjetovao je raspored unutarnjih sadržaja kroz dinamično preplitanje javnih prostora i smještajnih jedinica.

Projektom rješenjem arhitektonskog studija 3LHD predviđeno je uređenje ulaznog platoa jednosmjernom prometnicom kružnog toka prometa. Zakrivljene linije koje su se koristile u dizajniranju mnogih detalja na objektu korištene su i prilikom dizajniranja ulaznog platoa tako da je i upojna ACO Brickslot rešetka poprimila "kruškoliki" oblik. Dio ulaznog platoa predviđen je i kao privremeno parkiralište za osobna vozila i turističke autobuse.

U središnjem dijelu izveden je i povišeni zeleni "otok" oko kojeg je oborinska odvodnja svedena na uski upojni kanal iz nehrđajućeg čelika širine 15 mm sustava ACO Brickslot.

Hotel raspolaže s 248 prostranih te moderno uređenih smještajnih jedinica s pogledom na more, a gostima su na raspolaganju i dva fine dining restorana, Sushi & Sea Food bar, dječji klub, tematski barovi, night club bar, wellness i spa centar na 1.700 četvornih metara te 10 višenamjenskih dvorana od kojih je ona najveća kapaciteta 600 mjesta.

Nema sumnje da će Lone postati omiljeni turistički odabir te ispuniti očekivanja i najzahtjevnijih klijenata.



## ACO referenca

### PROJEKT: Hotel Lone, Rovinj

INVESTITOR: Maistra d.d.  
 ARHITEKTURA: Studio 3LHD  
 SURADNICI: Numen/For Use, I-GLE,  
 Bruketa & Žinić OM  
 PROJEKT VIK: Projektni biro grijanje d.o.o.  
 GODINA PROJEKTIRANJA: 2006. – 2010.  
 GODINA DOVRŠETKA GRADNJE: 2011.  
 IZVOĐAČ: Zagrebgradnja d.o.o.  
 POVRŠINA LOKACIJE: 22.157 m<sup>2</sup>  
 UKUPNA TLOCRTNA POVRŠINA: 6.017 m<sup>2</sup>

### ACO proizvodi na objektu:

MULTILINE Brickslot	81 m
MULTILINE V100	75 m
INOX STANDARD kanali	18 m
SHOWERDRAIN tuš kanali	250 kom
TOPEK poklopci	23 kom
SPIN krovni slivnici	12 kom
CITYTOP poklopci	14 kom
Separator OLEOPATOR C	1 kom
Separator HYDROJET OAE	1 kom
Pumpa MULI PE duo AIR	1 kom

### ACO građevinski elementi d.o.o.

Radnička cesta 177  
 HR - 10000 Zagreb  
 Tel. 00385 1 2700 140  
 Fax 00385 1 2700 141  
 aco@aco.hr  
 www.aco.hr